

PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros  
ministerijos Utenos skyriaus vyriausiojo specialisto,  
pavadojančio vedėją

(pareigų pavadinimas)

2020 m. gegužės 19 d. tvirtinimo aktu Nr. AAU-248

## KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2020-05-19 Nr. IRUS-3  
(data)

Utena  
(parengimo vieta)

### I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys<sup>1</sup>:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras)

Kunigiškių I kaimo etnoarchitektūrinės sodyba, 1324

1.2. adresas

Anykščių rajono sav., Svėdasų sen., Kunigiškių I k.

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr. )

2004-09-28 Lietuvos Respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. IX-2452, 3 straipsnio 1 dalis

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr. )

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2020-02-04 įsakymas I-49 „Dėl inicijavimo Kunigiškių I kaimo etnoarchitektūrinės sodybos (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 1324) skelbimo valstybės saugoma“

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr. )

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr. )

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)

3442-0002-0088

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)

3490-0016-2014, 3490-0016-2025

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre): Kunigiškių pradinė mokykla, 10813

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2016-11-14 aktas Nr. KPD-AV-1047 „Dėl duomenų patikslinimo“

<sup>1</sup> Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>



1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas)

**Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Šnipiškių g. 3, Vilnius**

**Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Utenos skyrius, Utenio a. 5, Utena**

## II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai :

**Būklė:** Kunigiškių I kaimo etnoarchitektūrinės sodybos (toliau – Sodyba) teritorijoje yra šie vertingi statiniai: Kunigiškių I kaimo etnoarchitektūrinės sodybos namas (unikalaus kodas Kultūros vertybių registre 37176), Kunigiškių I kaimo etnoarchitektūrinės sodybos svirnas (unikalaus kodas Kultūros vertybių registre 37184), Kunigiškių I kaimo etnoarchitektūrinės sodybos namo (toliau – Namas) būklė gera: pastato stogas dengtas šiferio lakštais (lakštai seni, apsamanoję), prieangio – skardos lakštais (lakštai seni – aprūdiję), patenkinamos būklės, stogo danga nekiaura, stogo konstrukcija neįlinkusi, stogo kraigas apskardintas; lietaus vandens nuvedimo sistema neįrengta; pastato cokolis akmenų mūro, užlietas betonu; geros būklės; sienos rąstų, lentelėmis neapkalto, patenkinamos būklės; dažytos, karnizai dengti lentelėmis; durys senos, medinės, geros būklės, langai su langinėmis, mediniai, baltai dažyti, geros būklės; pastato aplinka prižiūrima. Pastatas naudojamas, nuolat prižiūrimas.

Kunigiškių I kaimo etnoarchitektūrinės sodybos svirno (toliau – Svirnas) būklė gera: pastato stogas dengtas skardos ir šiferio lakštais, patenkinamos būklės, skardos lakštai seni, aprūdiję, šiferio lakštai taip pat seni; stogo danga nekiaura, stogo konstrukcija neįlinkusi, lietaus vandens nuvedimo sistema neįrengta; pastato sienos rąstų, lentelėmis neapkalto, pastatytos ant akmenų; patenkinamos būklės, vietomis biologiškai pažeistos; durys medinės, patenkinamos būklės, dalis priesvirnio stulpų dingę. Pastatas nuolat prižiūrimas.

**Priežiūros sąlygos.** Sodybos priežiūros tikslas – išsaugoti gerą jos fizinę ir vertingųjų savybių būklę, prižiūrėti kultūros paveldo objektą, jo teritoriją, laiku šalinti atsiradusius defektus; apsaugoti Sodybą ir jos statinius nuo neigiamo aplinkos poveikio, laiku atnaujinti želdinius, augančius Sodyboje, genėti joje augančius medžius, valyti šiukšles, šalinti taršos šaltinius. Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, valdytojas privalo prižiūrėti jam priklausančią Sodybą. Sužinojęs apie Sodybos pastatų sužalojimą, sunaikinimą ar vandalizmo aktą bei kitą iškilusią grėsmę Sodybos vertingosioms savybėms, kurios pašalinti pats nepajėgia ar neturi tam reikiamos kvalifikacijos ar leidimo, valdytojas nedelsdamas apie tai informuoja Kultūros paveldo departamentą prie Kultūros ministerijos. Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, valdytojas gali savarankiškai vykdyti šiuos priežiūros darbus: kirsti savaiminius medelius ir krūmus, augančius Sodybos teritorijoje, prižiūrėti želdinius, atlikti nuolatinę pastatų fizinę ir vertingųjų savybių būklės priežiūrą, užtikrinti pastatų konstrukcijų stabilumą (pvz. stogo konstrukcijos), užtikrinti pastatų stogo dangos sandarumą. Priežiūros darbai atliekami nuolat, be projektinės dokumentacijos ir be leidimo, apmokami valdytojo lėšomis.

**Naudojimo sąlygos.** Naudojant Sodybą bei joje atliekant bet kokius darbus turi būti išsaugotos jos vertingosios savybės, nustatytos galiojančiuose apskaitos dokumentuose. Valstybės ir savivaldybės institucijų priimami teisės aktai, susiję su Sodyba, turi būti derinami su Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos. Naudojant Sodybą draudžiama: sandėliuoti jos pastatuose sprogstamąsias, degiąsias, aplinką teršiančias medžiagas; laikyti atliekas; naudoti stakles, variklius ir kitus mechanizmus, darančius dinaminį poveikį pastatams. Naudojant kultūros paveldo objektą, turi būti sudarytos sąlygos jį eksponuoti. Sodybos pastatus pritaikant dabarties poreikiams, galimas kultūros paveldo objektų ar jų sudedamųjų dalių pertvarkymas, atliekant tyrimais pagrįstus tvarkomuosius paveldosaugos, statybos ir kraštotvarkos darbus, kurie iš esmės nekeistų jų vertingųjų savybių.

**Tvarkybos sąlygos.** Sodybos pastatų tvarkyba atliekama vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, statybos įstatymo reikalavimais, paveldo tvarkybos reglamentais, statybos techniniais reglamentais. Tvarkybos darbai atliekami ir jų projektai rengiami pagal atliktų tyrimų duomenis, saugant autentiškas Sodybos pastatų konstrukcijas ir vertingąsias savybes, naudojant tapačias autentiškoms statybines medžiagas, Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos suderinus projektavimo dokumentus ir išdavus leidimą. Reikia gauti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos sutikimą jei norima: keisti Sodybos pastatų paskirtį, įrengti juose stoglangius, komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius. Reikia gauti leidimą atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus ir/ar statybą leidžiantį dokumentą, jei norima atlikti kultūros paveldo objekte ir jo teritorijoje tvarkybos ar statybos darbus. Sodybos pastatų tvarkybos ir naujų pastatų statybos darbai atliekami vadovaujantis atliktais tyrimais.



3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):  
Apsaugos zona Sodybai nenustatoma.

**PRIEDAI:** Fotografijos: 20200423-142102, 20200423-142131, 20200423-142215.

Vyriausiasis specialistas  
(reglamentą parengusio pareigos)



(parašas)

Edmundas Vilkas  
(vardas, pavardė)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO  
TVIRTINIMO AKTAS**

2020-05-19 Nr. AAU-248  
(data)

Utena  
(tvirtinimo vieta)

**Tvirtinu** Kunigiškių I kaimo etnoarchitektūrinės sodybos, 1324  
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

**individualų apsaugos reglamentą**

Parengimo data: 2020-05-19

Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Utenos skyriaus vyriausiasis specialistas Edmundas Vilkas

Apsaugos zona (pažymėti) :

☒ laikinai nenustatoma apsaugos zona

☐ nenustatomas fizinės apsaugos pozonis

☐ nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: \_\_\_\_\_

Prie tvirtinimo akto pridedama: Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas, 3 lapai;

Vyriausiasis specialistas, pavaduojantis  
vedėją

(tvirtinančiojo pareigos)



(parašas)

Edmundas Vilkas

(vardas, pavardė)